ALTINBAŞAK BELEDİYESİ

BELEDİYE ZABITA TEMBİHNAMESİ

UYGULAMA YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ KISIM

Genel Hükümler

BİRİNCİ BÖLÜM:

AMAÇ, KAPSAM, TANIMLAR,HUKUKİ DAYANAK ve UYGULAMAYA İLİŞKİN ESASLAR

AMAÇ:

MADDE 1- (1) Bu Yönetmelik; 03/07/2005 tarih ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 inci maddesinin (b) bendi gereğince belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını belirli kurallar çerçevesinde karşılamak, toplum düzenini, genel sağlığı, çevreyi ve ekonomik düzeni korumak amacıyla hazırlanmıştır.

KAPSAM:

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik; Altınbaşak Belediye Başkanlığı'nın yetki ve sorumluluk alanı içerisindeki tüm belde halkını, belde halkına hizmet veren tüm belediye birimlerini, belde halkına hizmet sunan ve belediyenin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm müesseseleri ve çalışanlarını, herhangi bir müesseseye bağlı olmaksızın hizmet gören kişileri kapsar.

TANIMLAR

MADDDE 3- (1) Bu yönetmelikte belirtilen;
Belediye:Altınbaşak Belediye Başkanlığını,
Belediye Başkanı:Altınbaşak Belediye Başkanını,
Encümen: Altınbaşak Belediyesi Encümenini,
Görevli Personel: Zabıta Memurunu,
Görev ve Yetki Alanı: Altınbaşak Belediye Başkanlığı sınırlarını ifade eder.
Ödeme Yeri: Altınbaşak Belediyesi Tahsilat Birimini,

HUKUKİ DAYANAK:

MADDE 4-Bu Tembihname, (1) Bu yönetmelik 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (b) bendine dayanılarak; 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 03/05/1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanunu, 24/04/1930 tarih ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 09/08/1985 tarih ve 2872 sayılı Çevre Kanunu, 23/02/1995 tarih ve 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun, 15/05/1930 tarih ve 1608 sayılı Umuru Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkındaki Kanun, 30/03/2005 tarih ve 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu, 02/04/1924 tarih ve 394 sayılı Hafta Tatili Kanunu, 04/07/1934 tarih ve 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hk. Kanun, Yürürlükteki 14/07/2005 tarih ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmelik ve 11/07/2007 tarih ve 26490 sayılı Belediye Zabıtası Personel Yönetmeliği ile Belediyelere görev yükleyen diğer mevzuatlar çerçevesinde hazırlanmıştır.

İKİNCİ BÖLÜM

HALKIN HUZUR, ESENLİĞİ, SAĞLIK, GÜNLÜK YAŞAM VE ÇEVRE İLE İLGİLİ HÜKÜMLER:

MADDE 5- Belediye Zabıta Personeline görevlerini yaptıkları sırada, görevlerini engelleyecek şekilde karışmak, zorluk çıkarmak, yanlış bilgi vermek, asılsız ihbarda bulunmak, tebliğ edilen evrakı almamak, evraka zarar vermek ve görevleri nedeniyle fiili veya sözlü saldırıda bulunmak yasaktır.

MADDE 6- Her türlü Belediye mallarına zarar vermek yasaktır. Belediye mallarına zarar veren reşit olmayan çocukların velileri sorumludur.

MADDE 7-Belediyelerin yapmış ve yapacak olduğu hizmetleri engellemek yasaktır.

MADDE 8- Belediyemiz mücavir alan sınırları içerisinde kamu kurum ve kuruluşlarına ait aydınlatma direk ve lambalarına, durak ve her türlü araç, gereç vb. kamu mallarına zarar vermek yasaktır.

MADDE 9- Umumi çeşmelerden, çeşitli şeklide inşaatlara, evlere su almak, cadde ve sokak temizliği için su almak, çeşmelerin etrafını kirletmek, zarar vermek, bu tür yerlerde araç ve hayvan yıkamak yasaktır.

MADDE 10- Kokuları ve görünümleri ile çevreyi rahatsız edecek, tiksindirecek, çöp, sakatat, yaş deri ve benzerleri gibi şeyleri açıkta taşımak, bunlardan çıkan katı ya da sıvı atıkların yerlere dökülmesini sebep olmak yasaktır.

MADDE 11- Cadde üzerine Trafik akışını engelleyecek şekilde tabela veya benzeri malzeme koymak yasaktır.

MADDE 12-Yaya geçişini engelleyecek şekilde tretuvara mal ve eşya koymak yasaktır.

MADDE 13- Çevre ve insan sağlığını tehlikeye sokacak şekilde, ev veya bahçelerde, çöp vb. atıklar biriktirilemez. Etrafı kirletecek veya kötü koku yayacak maddeler sermek, dökmek ve kurutmak yasaktır.

MADDE 14- Belediyelerce belirlenmiş çöp kaplarına, çöp kapsamına girmeyen;

1) Her türlü inşaat artıkları, molozlar, çimento, kireç, kereste, metal malzeme ve artıkları,
2) Bilumum imalathane ve fabrika artıkları,
3) Budanan, kesilen ve kırılan ağaçlar, ağaç dalları, park ve bahçe atıkları,
4) Atık pil ve radyoaktif gibi maddeler, atılamaz.

MADDE 15- Bina yüzeylerinde ve dükkan önlerindeki kaldırımlarda, temizlik yapılırken, çevreye kirli su ve benzeri atıkları sıçratmak, gelip geçenlerin üstlerini kirletmek yasaktır.

MADDE 16- Ev ve işyerlerinde yakılması uygun olmayan malzemeler yakmak, duvarı kırıp baca çıkarmak suretiyle komşuları rahatsız etmek, can ve mal güvenliğine tehlikeye sokacak şekilde soba ya da ateş yakmak yasaktır.

MADDE 17- Kamu ve şahıs arazileri üzerine Belediyeden izinsiz her nevi büfe vb. şeyler koymak, inşa etmek, yasaktır.(Yapıldığı takdirde belediye tarafından kaldırılarak masrafları sorumlusundan tahsil edilir.)

MADDE 18-Cadde, sokak ve meydanlarda umuma mahsus alanlarda halı, kilim ve benzeri şeyler yıkamak yasaktır.

MADDE 19- Umumi yerlerde; kapı balkon ve pencerelerden ev eşyası silkmek çöp, süprüntü ve benzeri atıklar atmak yasaktır.

MADDE 20- Belediye tarafından belirlenen yerlere konulan gereçlerinin (konteynır vb.) yerlerinin değiştirilmesi ve etrafına çöp, kül, cüruf vb. şeylerin atılması yasaktır.

MADDE 21- Çöp konteynırları içerisine ateş atmak ve sönmemiş kül, cüruf dökmek yasaktır.

MADDE 22- Belediyemizden izin alınmadan kamuya ait alanlarda süreli ya da süresiz stant kurmak yasaktır.

MADDE 23- Kent estetiğini bozucu nitelikte bulunan sıvası dökülmüş, boyasız ve bakımsız binaların sahiplerinin kendilerine belediyece verilecek süre içerisinde bu olumsuzlukları gidermesi zorunludur.

MADDE 24-Yağmur suyu lagarlarına işyerleri, apartinan ve meskenlerden atık su (mutfak suyu. lavabo suyu) borusu bağlamak ve kova ile dökmek yasaktır.

MADDE 25- Belediyece konulmuş cadde, sokak, yol, meydan, bulvar, park ve kapı numaralarına, her türlü levhalara zarar vermek, karalamak, şekil çizmek, yerlerini değiştirmek, üstünü kapatmak yasaktır.

MADDE 26- Belediye yangın vanalarını, muslukları sökmek, kırmak, tahrip etmek, yangın vanalarının ve musluklarının önüne araç park etmek yasaktır.

MADDE 27- Konut, işyeri ve inşaatların balkon ve merdiven sularını yol, meydan ve yaya kaldırımlarına akıtmak yasaktır.

MADDE 28- Konut, işyeri, inşaat ve fabrikalardan, motorlu ve motorsuz araçlardan çıkan her çeşit evsel ve kimyevi sıvı ve atıkların cadde, sokak, meydan, park ve bahçeler, boş arsalar ve dere gibi kumunun kullanımında olan alanlara akıtmak ve dökmek yasaktır.

MADDE 29- Evsel ve kimyevi atıkların işyerleri ve konutların önlerinde ve umumun kullanımına ait yerlerde yakılması yasaktır.

MADDE 30-Belde sınırları içerisinde her türlü bina, anıt, camii. vs. duvarlarına, meydan. cadde ve sokaklarda bulunan kaldırımlara ve yola tebeşir, yağlı boya, katran, sprey boya vb. ile karalamak, şekil çizmek yasaktır.

MADDE 31- Bahçe ve arsalarda bulunan ağaçların komşu parsele taşması halinde bahçe ve arsa sahibi tarafından budama yapılması zorunludur.

MADDE 32- Belde içindeki arsaların sahipleri tarafından temiz tutulması ve etrafının çevrilmesi zorunludur. Buralarda görüntü kirliliği oluşturacak eşya, çöp ve benzerlerinin atılması ve biriktirilmesi yasaktır.

MADDE 33- Belediyemiz sınırları içerisinde görüntü kirliliğine neden olacak her türlü hurda araç vb. bırakmak yasaktır. Şahsa ait arsalarda araç depolamak veya hurda araç bulundurmak yasaktır.

MADDE 34- Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini, yağmur suyu lagarlarını tıkayacak, fena koku neşredecek maddeler dökmek, atmak yasaktır..

MADDE 35- Cadde, sokak ve kaldırımlar üzerinde kurutmak kastı ile odun, ağaç, çırpı vb. yığmak, bıçkı motoru ile odun, ağaç vb. kesmek yasaktır.

MADDE 36- Halkın huzur ve rahatını bozacak şekilde kışın akşam saat 20.00'den sonra, yazın akşam saat 22.00'den sonra her ne şekilde olursa olsun gürültü yapmak yasaktır.

MADDE 37- Ulusal tatil günlerinde ve diğer tatil günlerinde sabah saat 09.00'dan önce. yazları akşam saat 20.00'den, kışları ise saat 18.00'den sonra her ne suretle olursa olsun, etrafi rahatsız edecek şekilde gürültülü çalışmak yasaktır.

MADDE 38- Belediyece gösterilen yerlerin dışına ve dere kenarlarına toprak, moloz, çöp vb, her türlü inşaat atığı dökmek yasaktır.

MADDE 39- Meskenlerde, işyerlerinde, mağaza ve imalathanelerde çevreyi rahatsız edecek pis duman ve koku çıkartmak yasaktır.

MADDE 40- Caddelerde, kaldırım üzerlerinde, yollarda ve işyeri önlerinde araç yıkamak yasaktır.

MADDE 41- Umumi ve resmi binalara, tarihi yerlere, halkın kullanımına açık umumi tuvaletlere yazı yazmak, pislemek, tuvaletler haricinde cadde ve sokak aralarına, meydanlara tuvalet ihtiyacını gidermek ve toplum kurallarına uymayan işleri yapmak yasaktır.

MADDE 42- Belediyemize ait kamuya açık alan üzerindeki pasaj, iş merkezi ve alt geçit gibi umumi binaların giriş ve koridorlarını merdivenlerini izin almadan herhangi bir şekilde işgal etmek yasaktır.

MADDE 43-Binalardan dışarıya her türlü atık su ve pis suların, akıntı ve sızıntısına mani tedbir almamak, yağmur suyu borularını tabana kadar indirmemek veya tamiratını yapmamak, binalardan dışarıya etrafı rahatsız edici şekilde soba borusu çıkarmak, duman is vb. şekilde etrafı kirletmek. binalarda her türlü temizlik, boya, tamirat ve tadilat işlerinde etrafi ve gelip geçenleri rahatsız etmemek için lüzumlu koruyucu tedbirlerin alınması zorunludur. Sokakta soba borusu ve kovası temizlemek yasaktır.

MADDE 44- Konut ve işyerlerinin camlarından, balkonlarından, havalandırma boşluklarından vs. yerlerinden sokağa ve bina etrafına çöp atılması yasaktır.

MADDE 45- Yetkili İdarelerin izni olmadan her ne şekilde olursa olsun su şebeke sistemine ek ve bağlantı yapmak, abone olmadan su kullanmak, su sayaçları üzerine ek ve ters bağlantı yapmak, İçme suyunu boşa akıtmak, bahçe sulamak ve içme suyu hattına zarar vermek yasaktır.

MADDE 46- Her türlü inşaat malzemeleri (kum, kireç, taş, demir, tuğla vb. Gibi) kamuya ait yol, kaldıran ve boşalan üzerinde bırakılması yasaktır.

MADDE 47- Cani ve başka dinlere ait ibadet yerlerinin avlularına, anıt etrafına, köprü. iskele, istasyon, park, yeşil alanlara camekân, tabla, el arabası gibi araç ve gereçleri bırakmak suretiyle düzenini bozmak yasaktır.

MADDE 48- Dinlenme parklarında halkı rahatsız edecek şekilde her türlü oyun oynamak; alkollü içki içmek ve içirmek, hayvan otlatmak, huzur ve sükünu bozacak şekilde davranışlarda bulunmak yasaktır.

MADDE 49- Sezonluk olarak ya da belli bir süre ile izin verilen tezgah sergi ve benzerlerinin. Belediye tarafından verilen süre sonunda kaldırılması zorunlu olup; süresi bittiği halde kaldırılmayan sergi, tezgah ve benzerleri Belediye tarafından kaldırılarak masrafları ilgilisinden tahsil edilir.

MADDE 50-Park ve bahçelerdeki yeşil alanlara, aydınlatma tesisatlarına, oturma ve oyun grupları ile diğer eklentilere zarar vermek, buraları işgal etmek ve kirletmek yasaktır.

MADDE 51- Belediye tarafından dikilen ağaçlara zarar vermek yasaktır.

MADDE 52- Bahçe ve arsalarda bulunan ağaçların komşu parsele taşması halinde bahçe ve arsa sahibi tarafından budama yapılması zorunludur.

MADDE 53- Belde sınırları içerisinde kamu kurum ve kuruluşlarına ait aydınlatma direk ve lambalarına, durak ve her türlü araç, gereç vb. kamu mallarına zarar vermek yasaktır.

MADDE 54- İtfaiye Yangın musluklarından amacı dışında su alınması ve kullanılması yasaktır.

MADDE 55- Genel çeşmelerden, çeşitli şeklide inşaat için veya cadde ve sokak temizliği için su almak, çeşmelerin etrafını kirletmek, zarar vermek, bu tür yerlerde araç ve hayvan yıkamak yasaktır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA TABİ VE TİCARİ FAALİYETLERLE İLGİLİ HÜKÜMLER:

MADDE 56- Belediye sınırları içerisinde Belediyemizden İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı almadan işyeri açıp çalıştırmak yasaktır.

MADDE 57- Tüm İşyerleri ve ticari taşıma araçları işin niteliğine göre İşyeri ile ilgili Ruhsat, fiyat tarife listesi ve benzeri belgeleri kontrole gelen memur ve müşterilerin kolayca görebileceği bir yere asmak zorundadır.

MADDE 58- İşyeri Açma Ruhsatı olduğu halde, ruhsatta belirtilen işyeri alanının genişletilmesi, daraltılması ve amacına aykırı kullanılması yasaktır.

MADDE 59-Belediye sınırları içinde faaliyet gösteren işyerleri sahipleri ve çalışanlarının,

müşterilerine saygılı davranmaları zorunludur.

MADDE 60- Mülkiyeti Belediye'ye veya kamu kuruluşlarına ait olan taşınmazlar üzerini kalıcı olarak işgal etmek yasaktır.

MADDE 61- İşyerleri, apartman ve meskenlerin önünde bulunan cadde ve sokaklarda araçların geçişini, durmasını, park etmesini ve kaldırımlarda yaya geçişini engelleyecek şekilde her türlü fiziki engel (demir kazık zincir ve beton blok, park yasağı dubaları vb.) oluşturmak ve koymak yasaktır.

MADDE 62- İşyerleri, Belediyeye ait duyuru, afiş vb yayınları Belediye görevlilerince istendiğinde ücretsiz olarak istenilen süre sonuna kadar halkın görebileceği şekilde, müsait olan duvar ve camlarına asmaya zorunludur.

MADDE 63- İşyerleri ve Binaların sokak cephelerine kurulan tente ve siperlerin ön ve yan kısımlarına açılan hezlerin yaya kaldırımından yüksekliği en az 2.20 olacaktır. Tente ve siperlerin eni ise, yaya kaldırım geçmemek şartı ile en fazla im. olacaktır.

MADDE 64- Milli bayramlarımızda ve önemli günlerimizde işyerlerinin ön cephesine bayrak asılması zorunlu olup, kirli, yırtık ve kırışık bayrak asmak yasaktır.

MADDE 65- Her işyeri, işyerinin kapsamına uygun şekilde çöp bidonu bulundurması ve çöplerini bu kutularda muhafaza etmesi zorunludur.

MADDE 66- İşyerinde satılan malların üzerlerinde ürünün cinsi, nevi ve fiyatını gösteren etiketin bulundurulması zorunludur. Uymayanlara 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkındaki Kanunda ön görülen idari para cezaları uygulanır.

MADDE 67- Belediyemiz mücavir alan sınırları içerisinde bulunan gıda maddeleri imalatı ve satışı yapan işyerlerinin kontrolleri Belediye Zabıta Birimi ve İlçe Gıda. Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü ekiplerince yürütülür.

MADDE 68- Her türlü işyerinin gündüz veya gece saatlerinde çevreyi rahatsız edecek şekilde radyo, teyp çalması, CD, bant, kaset, satış yerlerinin ön kısımlarına hoparlör koyması, gezici motorlu vasıtalarla hoparlör takılarak anons yapılması ile müzikli yayın yapılması yasaktır.

MADDE 69- Şehir içerisinde, meskûn mahallerde ve boş arsalarda odun kömür kum çakıl ve hurda depoları açılamaz ve satışı yapılamaz. Ruhsatlı depolarda ise ruhsatta belirtilen miktardan fazla depolama yapılamaz.

MADDE 70- İşyerleri Belediyece tespit edilen açma ve kapama saatlerine riayet edeceklerdir. (2559 S. Kanun 6/1-b maddesi gereği cezai işlem uygulanır. (Belediye Encümeni)

MADDE 71- Araç kiraya verenler (rent a carlar vs.) belediyeden aldığı ruhsattaki belirtilen yerin haricinde araç park etmeyecektir.

MADDE 72- İşyerlerinin ön kısmında yönetmeliğe uygun tabelaların dışında, kaldırım Üzerinde, yolda veya direklerde tabela bulundurulması yasaktır.

MADDE 73-Kasaplar açıkta et nakil etmeyeceklerdir.

MADDE 74- Kasap dükkânlarında soğuk hava deposu veya soğutuculu dolap harici (dışarıda) askıda teşhir amacı ile et asmak yasaktır.

MADDE 75- İşyerlerinin genel temizliğinin yapılması, çalışanlarının iş önlüklerinin olması ve giyilmesi, kapaklı çöp kabı bulundurulması, yangın önlemi alınması ve yangın söndürme cihazı bulundurulması zorunludur.

MADDE 76- Oto bakım ve yıkama ve yağlama işyerlerinin, işyeri dışında açıkta çevreyi rahatsız edecek şekilde faaliyet göstermeleri, işyerlerinin kanalizasyon sistemine direkt olarak atık su. yağlı, çamurlu, kirli su bırakmaları yasaktır. İşyerleri bunlara karşı tedbir almak zorundadır.

MADDE 77- Berber, kuaför ve güzellik salonlarında kullanılan malzemelerin temiz olması ve günlük periyodik olarak dezenfekte edilip temizlenmesi, her işyerinde steril cihazı bulundurulması zorunlu olup; kaldırın üzerinde işyerlerine ait havlu kurutmak yasaktır.

MADDE 78- Vasıflarına uygun olmayan ve noksan gramajlı ekmek, pide, simit, unlu mamuller vb. üretmek ve satmak yasaktır.

MADDE 79- Her türlü unlu mamullerin içerisinde herhangi bir yabancı madde çıktığında cezai işlem uygulanır. Gerek görülmesi halinde İlçe Tarım Müdürlüğü'ne de bilgi verilir.

MADDE 80- Resmi tatil, bayram ve olağanüstü durumlarda, Belediyenin belirlediği günlerde her fırıncı nöbet tutmak zorundadır.

MADDE 81- Ekmeklerin satış yerlerinde ve fırınlarda ekmeğin gramaj ve fiyatını gösterir 20x30 ebadında bir levha asmak zorunludur.

MADDE 82- Ekmeklerin satış ve üretim yerlerinde terazi bulundurmak zorunludur.

MADDE 83- Fırınlarda otomatik (fenni) elek bulundurulacak, un bu eleklerle elenecektir.

MADDE 84- Dükkân ve binalarda cadde ve sokakların manzarasını bozacak şeyler asmak yasaktır.

MADDE 85- Belediye Sınırları içerisinde motorlu veya motorsuz her türlü araçla sebze ve meyve satışı yapmak yasaktır. Satış men edilir, ayrıca para cezası verilir.

MADDE 86- Son kullanma tarihi geçmiş mamullerin satışı yasaktır. Bu gibi mallar müsadere edilerek gıda kontrolörü raporu ile imha edilir.

MADDE 87- Halka rahatsızlık verecek, tehlike yaratıcı, her türlü parlayıcı ve patlayıcı madde satılması yasaktır. Bu ve benzeri maddeler satıştan men edilir.

MADDE 88- İnşaat malzemesi satışı yapan işyerleri, çekme mesafesi dışında kalan yerlere (kaldırım, yol, meydan vb.) inşaat malzemesi koymak yasaktır.

MADDE 89- İş yerlerinin önünde bağırarak satış yapımak, çığırıkan kullanmak yasaktır.

MADDE 90- İşyerleri önlerine sandalye, tabure koyarak oturmak yasaktır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

İMAR VE FEN İŞLERİ, PARK VE BAHÇELER İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE 91- Belediye kanunu ve imar kanununda bahsi geçen her türlü yapılar ve tamirler belediyeden ruhsat alınmadan veyahut alınan ruhsatnameye aykırı olarak yapmak ve yaptırmak yasaktır. Tespit tutanağı tanzim edilir, ayrıca teknik olarak tekrar incelenmek üzere İmar ve Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilir.

MADDE 92- Yollar, meydanlar, caddeler ve sokaklar üzerindeki yeni inşaat tadilat ve tamirleri ile yıkım ve hafriyat esnasında belediyeden işgaliye izni alınarak etrafına tahta perde çevirmeleri ve gereken emniyet tertibatının alınması zorunludur. Etrafa duman ve toz saçılması ve yol üzerine yapı malzemesi ve moloz atılması yasaktır.

MADDE 93- Yapıların her neresinde olursa olsun gelip geçenlere ve yollara zarar verecek çöküntü, yıkıntı veya bunların olacağını gösteren bir hal olursa doğacak tehlikenin önüne derhal geçmek için yapı sahipleri veya içinde oturanlar gerekli tedbirleri almaya ve bu iş bitinceye kadar geçenleri ikaz etmek üzere bir işaret koymaya mecburdurlar.

MADDE 94- Belediye çalışmaları esnasında kullanılan taş, çakıl, kum, çimento, büz vb. malzemelerin izinsiz olarak alınması ve kullanılması yasaktır.

MADDE 95- Konut, işyerleri, bina ve inşaatların çatılarına, dış cephelerine belediyenin belirlediği plan ve projelerin dışında her ne şekilde olursa olsun demir, ahşap, doğrama ve çelik konstrüksiyon üzerine çatı, gölgelik vs. yapılması yasaktır.

MADDE 96- Kaldırımların üzerine veya kaldırımı kaldırarak belediyenin izni olmadan taş, karo, parke, halı vb. şekilde döşemek yasaktır.

MADDE 97-Belediyemizden hafriyat izni almadan hafriyat yapmak yasaktır.

MADDE 98- Kamu ve şahıs arazileri üzerine Belediyeden izinsiz her nevi büfe vb. şeyler koymak. inşa etmek (Yapıldığı takdirde Belediye tarafından kaldırılarak masrafları sorumlusundan tahsil edilir.) yasaktır.

MADDE 99- Cadde, sokak, yol, meydan ve yaya kaldırımlarında izinsiz kazı çalışması yapmak yasaktır. İzin alınarak yapılan kazı çalışmalarında kazaya sebebiyet vermemek için gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması ve koruma bandı konulması zorunludur.

MADDE 100- Meydan cadde ve sokaklarda her türlü tamirat ve hafriyat alımı esnasında emniyet tedbirlerinin alınması ve izin alınmak suretiyle gece yapılan çalışmalarda renkli ışıklarla uyarı yapılması zorunludur.

MADDE 101-Belediyenin yapmakta olduğu cadde, sokak, yol, meydan, yaya kaldırımı, inşaat ve imar çalışmaları esnasında yapılan yerleri bozmak, tahrip etmek yasaktır.

MADDE 102- İşyerlerinin önüne proje dışı ilave çıkma ve parmaklık yapmak yasaktır.

MADDE 103- Belediyenin haberi olmaksızın sokaktan geçen hattan elektrik, su, telefon, kanalizasyon vs. bağlantısı yapmak kastı ile yolların, kaldırımların ve asfaltların kazılması, sökülmesi. eşilmesi yasaktır. Yapılacak kazılar için Belediyeden izin alınacak ve harcı yatırılacaktır.

MADDE 104- İnşaat sahipleri inşaatlarının etrafına, tahta perde ile kapatıp tehlikelere karşı her türlü tedbiri almak zorundadır.

MADDE 105- Hazır beton araçları, beton dökümü yaptıktan sonra araçlarını yolda, yol kenarlarında ve boş arsalarda yıkaması yasaktır.

MADDE 106- Yaya yolları, cadde ve sokakları her ne sebeple olursa olsun, izinsiz olarak kazmak, bozmak, cadde ve sokaklar üzerine setler yapmak yasaktır. Tretuvarlarda, izinsiz olarak kanai vb. açmak yasaktır.

MADDE 107- Her türlü bina ve yapılar ile tadilatlar için belediyeden izin alınması zorunludur.

MADDE 108- Belediyeden izin alınmadan hertürlü çatı, işyeri ve konut tadilatı yapmak yasaktır.

MADDE 109- Bina sahipleri kanalizasyon hattı ile ilgili yapacakları her türlü tadilatlarda Belediyeden izin almaları zorunludur.

MADDE 110- Belediyemiz alan sınırları içerisinde bulunan park bahçeler ile yol kenarlarında ekili çiçek, fidan, ağaç ve dallarını kırmak, tahrip etmek yasaktır.

MADDE 111- Bina temizliğinde veya inşaat yapımı sırasında oluşan inşaat atıkları, çamurlu ve kirli sular, yollara ve yaya kaldırımlarına akıtılamaz.

MADDE 112- İnşaatlarda beton dökümü ve inşaat yapımı esnasında gerekli trafik ve güvenlik önlemlerinin alınması zorunludur.

MADDE 113- Genel süs havuzlarına girmek, suyunu almak, umuma açık parklardaki anıt, eser ve eklentilerine zarar vermek yasaktır.

MADDE 114- Park ve bahçelerin yasak olan alanlarında çimenlere ve çiçeklere basmak, top oynamak, ağaçlara fidanlara zarar vermek, çiçekleri koparmak, hayvan bağlamak, ağaçlara ve korkuluklarına ilan asmak ve yapıştırmak, delici ve kesici aletlerle zarar vermek yasaktır.

MADDE 115- Parklarda, bahçelerde ve şehrin muhtelif yerlerinde bulunan çocuklar ve yetişkinlerin kullanımına mahsus spor ve oyun aletleri ve bahçe mobilyalarına, aydınlatma tesisatlarına zarar verilmesi yasaktır.

MADDE 116- Her ne suretle olursa olsun, Belediyemizce cadde, sokak ve parklara dikilmiş ağaçların budanması, kesilmesi, kaldırılması yasaktır.

MADDE 117- Belediyeden izin almadan her ne şekilde olursa olsun kanalizasyon sistemine ek ve bağlantı yapmak, kanalizasyon sistemine hasar ve zarar vermek yasaktır.

MADDE 118-Kanalizasyon parsel kapaklarının yetkisiz kişilerce açılıması ve işlem yapılması yasaktır.

MADDE 119- Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkayacak maddeleri buralara atmak ve dökmek, kanalizasyon ve kanal temizliği için izinsiz baca açmak, kanal veya kanal bağlantısı yapmak yasaktır.

MADDE 120- Kanalizasyon parsel bacası kapaklarının alınması veya kırılması yasaktır.

MADDE 121- Belediyemizce belirlenen mezarlık alanlarının dışında; mezarlık alanların oluşturulması, Belediyemizden izinsiz mezar yeri ayırmak ve mezarlıklarda kazı yapmak yasaktır.

MADDE 122- Mezarlık içerisinde her çeşit kümes hayvanı, küçükbaş ve büyükbaş hayvan otlatmak yasaktır.

BEŞİNCİ BÖLÜM

PAZARYERLERİ İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE 123- Pazar Yönetmeliği hükümleri geçerli olup Pazarcı esnafi, Pazaryeri yönetmeliği hükümlerine uymak zorundadırlar.

MADDE 124- Pazaryerlerinde Belediyece görevlendirilmiş Zabıta görevlileri ve Tahsildarlara görevlerinde istendiğinde yardımcı olmak zoruniu olup, zorluk çıkarmak yasaktır.

MADDE 125- Pazaryerinde genel ahlak kurallarına titizlikle uyulacaktır.

MADDE 126- 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanununa göre damgalanmamış ölçü ve tartı aletlerini kullanmak yasaktır.

MADDE 127- Yaylı ve asma terazi kullanmak yasaktır.

MADDE 128- Pazarcı, pazarın bitimine müteakip, pazaryerinde hiçbir mal ve malzemesini bırakamaz.

MADDE 129- Pazarcı Zabıta ekiplerince yapılacak denetimlerde sattığı ürünün faturasını, irsaliyesini, Pazarcı Belgesini, üreticilerde Müstahsil Belgesini ve benzeri belgeleri yanında bulundurmak, ibraz etmek zorundadır.

MADDE 130- Pazarcı esnafı yanında çalıştırdığı personeli Belediyeye bildirmek zorundadır.

ALTINCI BÖLÜM

İLAN VE REKLAM İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE 131- Belediyeden izin almadan ilan-reklam afişi, broşür, el ilanı vb. dağıtmak yasaktır.

YEDİNCİ BÖLÜM

EVCİL, SOKAK, KÜMES, KÜÇÜKBAŞ VE BÜYÜKBAŞ HAYVANLAR İLE İLGİLİ HÜKÜMLER

MADDE 132- Şehir içerisinde cadde ve sokaklarda hayvan oynatmak ve hayvan dövüştürmek yasaktır.

MADDE 133- Belediyemiz sınırları içerisinde veya dışarısında mezbaha haricinde kaçak olarak yapılan kesimlere ait etler müsadere edilerek imha edilir.

MADDE 134- Evlerde ve bina bahçelerinde beslenen kedi, köpek (vb.) hayvanların komşulara ve çevreye rahatsızlık vermesi ve tehlike yaratması yasaktır.

MADDE 135- Beldemiz sınırları içerisinde her nevi başıboş hayvanları salmak, çevreyi kirletmek yasaktır.

MADDE 136- Evinde veya bahçesinde kümes hayvanları, büyük ve küçükbaş hayvan besleyerek çevre sağlığını tehdit edecek davranışta bulunmak ve meskun mahal bölgelerde besi hayvancılığı yapıp komşusunu rahatsız etmek yasaktır.

MADDE 137- Belediye sınırları içinde mezbaha haricinde sağlıksız ve kontrolsüz hayvan kesimi yasaktır.

MADDE 138- Apartmanlarda, kömürlük, kazan dairesi, kapıcı dairesi, yeşil alan olarak belirlenmiş bu ve benzeri ortak kullanım alanlarında hayvan beslemek ve bu suretle işgal etmek yasaktır.

MADDE 139- Hayvan pazarı dışında, hayvan alıp satmak veya satış için herhangi bir alanda hayvanları beklemek yasaktır.

SEKİZİNCİ BÖLÜM

MUHTELİF SUÇLAR VE BU SUÇLARA KARŞILIK GELEN CEZALAR

Motorlu ve Motorsuz Nakil Araçları ile Toplu Taşıma Araçları

MADDE 140- Motorlu vasıta sahipleri veya sürücülerinin sokak, durak ve kaldırımları işgal etmesi ve kirletmesi yasaktır.

MADDE 141- Yolcu taşıyan motorlu vasıtaların yol geçiş izin belgesi(güzergah belgesi) almaları gerekmektedir.

MADDE 142- Toplu taşımacılık yapan toplu taşıma araçların Trafik Komisyonu tarafından belirlenmiş hat ve güzergah dışında faaliyet göstermesi yasaktır.

MADDE 143- Toplu taşımacılık yaptığı toplu taşıma araçları Trafik Komisyonu tarafından belirlenmiş güzergahta durak haricinde indirme-bindirme yapması yasaktır.

MADDE 144- Toplu taşımacılık yapan toplu taşıma araçlarının içinde veya dışında çığırtkanlık yapmak yasaktır.

MADDE 145- Toplu taşımacılık yaptığı aracının içini veya dışını kirli tutulması, camlarını kırık. çatlak ve yıldızlanmış olması, koltuk ve döşemelerini eski ve yırtık bulundurulması yasaktır.

MADDE 146- Toplu taşımacılık yaptığı aracın içine veya dışına göze hoş görünmeyen görgü, adap ve ahlaka aykırı yazı, resim, ilan, reklam, duyuru ve poster yapıştırmak ve asmak yasaktır.

MADDE 147- Toplu taşımacılık yaptığı güzergahta tahsis edildiği hattın kalkış saatine uymamaları. ilk ve son durağa kadar gitmemeleri güzergah belgesi dışına çıkmaları yasaktır.

MADDE 148- Toplu taşımacılık yaptığı aracında tespit edilen ücret tarifelerini uygulamayan. okunaklı yazmayan ve görünür yere asmayarak servise çıkması yasaktır.

MADDE 149- Taşıma esnasında kontrol için görevlilerin "dur ihtarına" uymayan, kontroller sırasında zorluk çıkaran, hakaret eden ve kötü muamelede bulunniak yasaktır.

MADDE 150- Toplu taşıma yaptığı araca yasalarda belirtilen ücretsiz yolculuk hakkı olanları, ve İlgili kurumlardan tarafından verilen pasosu bulunan yolcuları almayan, alsa dahi ücret talep ederek yolcular içerisinde şahsı küçük düşürücü ve rencide edici söz sarf etmek yasaktır.

MADDE 151- Toplu taşıma esnasında kural dışı araç kullanarak yolcuların can güvenliğini tehlikeye düşürmek, araç da ve durakta nezaket kuralları dışına çıkmak yasaktır.

MADDE 152- Toplu taşımacılık yaptığı aracına işletme ruhsatında belirtilen istiap haddinden fazla yolcu almak yasaktır.

Trafik Kuralları

MADDE 153- Gece ve gündüz, cadde ve sokaklarda araç ve yaya trafiğini engelleyerek tehlikeye düşürecek, itfaiye, ambulans, çöp kamyonları gibi aciliyet arz eden araçların geçişlerini engelleyecek veya zorlaştıracak şekilde araç park etmek yasaktır. Brandasız Nakliyat (Kömür-Kum-Saman ve benzeri) yapmak yasaktı

MADDE 154- Belediyece ya da Trafik komisyonunca trafiğe kapatılan yollara (konulan engelleri bozarak, yıkarak) araçlarını park etmek ya da buralardan araç giriş-çıkışı yapmak yasaktır.

MADDE 155- Cadde üzerlerinde trafik akışını engelleyecek şekilde uzun süreli park etmek yasaktır.

MADDE 156- Cadde ve sokak üzerlerine araçların hızını kesme amacıyla Belediyeden izinsiz olarak hiçbir engel konulamaz, Belediyenin yapmış olduğu engeller (kasıs vb.) izinsiz olarak kırılamaz. bozulamaz, kaldırılması yasaktır.

MADDE 157- Belediyelerin izinsiz olarak ağır tonajlı kamyon vb. araçlarla sokaklara girmek yasaktır. (Para cezasının yanı sına ağır tonajlı kamyon vb. araçların girmesiyle bozulan yolların bakım ve onarım masrafları araç sahibi veya firma sahibinden tahsil edilir.)

DOKUZUNCU BÖLÜM

KABAHATLER KARŞILIĞI UYGULANACAK İDARİ YAPTIRIMLAR

MADDE 158- Bu Yönetmelikte belirlenen kurallara uyulup uyulmadığının denetiminde Belediye Zabıtası yetkilidir.

MADDE 159- Bu yönetmelikte belirtilen kurallara aykırı hareket edenler hakkında 1608 sayılı Kanun gereği, 5326 Sayılı Kanunun 32. Maddesince cezai işlem uygulanır.

MADDE 160- İşbu tembihnamede maddesi bulunmayıp cezai işlem gerektiren hallerde, 1608 sayılı Kanun gereği 5326 Sayılı kanunun 32.maddesine göre cezai işlem uygulanır.

ONUNCU BÖLÜM

GÜNCELLEME, YÜRÜRLÜK, YÜRÜTME GÜNCELLEME:

MADDE 161- Bu Zabıta Tembihnamesinde yer alan maddelerde; yenileme ve değişiklik yapma yetkisi Altınbaşak Belediye Meclisine aittir.

YÜRÜRLÜK:

MADDE 162- Bu Zabıta Tembihnamesi Altınbaşak Belediye Meclisince kabul edilmesini müteakip ilan edilerek yürürlüğe girer.

YÜRÜTME:

MADDE 163- İş bu 163 (Yüz Altmış Üç) maddeden ibaret Zabıta Tembihnamesi Altınbaşak Belediye Başkanlığı tarafından yürütülür.

Engin DENİZ Belediye Başkanı (Meclis Başkanı)	Umut GÜLFIRAT Meclis Katibi	İsmail KARAGÖZ Meclis Katibi